

— もうひとつの不動産流通 —



競売情報

配当情報

大阪地方裁判所

配当要求 サンプル号

<次回発送予定 10月 10日頃>

※上記発送予定日は、都合により、変更する場合があります。
また、商品の発送は、交通事情、災害等により、お届けに
遅れが生じる場合がありますので、予めご了承下さい。

掲載広告募集中

(株)メディアエステート 担当:新崎(シンザキ)

TEL 06-6453-7908

FAX 06-6453-8619

詳細はお問い合わせください。

本誌は、裁判所に公示される配当要求終期の公告を収集して発行しています。
競売市場に流通する可能性が高い物件の概要を、期間入札に付される前に入手することができます。

本の構成

◇公告事件一覧表

本誌に掲載している配当要求終期の公告を事件番号順に一覧表示しています。

①	〔大阪府〕 大阪地方裁判所				②	③
1ケ 8099	1.12.27	2.1.17	大阪市南区夕風4丁目	2		
1ケ 8217	1.12.24	2.1.14	大阪市中央区瓦屋町4丁目	1		
1ケ 8256	1.12.27	2.1.17	寝屋川市香蓮北之町	2		
1ケ 8265	1.12.22	2.1.17	大阪市西区藤屋4丁目	4		
1ケ 8291	1.12.24	2.1.14	大東市北条4丁目	4		
1ケ 8386	1.12.27	2.1.17	寝屋川市西田南町	5		
1ケ 8411	1.12.27	2.1.17	四條畷市成基本町	5		
1ケ 8441	1.12.27	2.1.17	東大阪市石切町4丁目	4		
1ケ 8478	1.12.27	2.1.17	大阪市城東区瑞穂西1丁目	1		
1ケ 8483	1.12.24	2.1.14	大阪市中央区瓦屋町4丁目	4		
1ケ 8508	1.12.27	2.1.17	大阪市生野区中河内2丁目	1		
1ケ 8519	1.12.27	2.1.17	摂津市千風4丁目	3		
1ケ 8534	1.12.27	2.1.17	大東市鶴橋4丁目	4		
1ケ 8559	1.12.24	2.1.14	大阪市西区江之子島4丁目	2		
1ケ 8624	1.12.24	2.1.14	大東市藤原1丁目	4		

◇地域別物件一覧

配当要求終期の公告の事件の概要を地域ごとに掲載しています。

④	1ケ 900	1ケ 844	1ケ 866
	<p>〔物件概要〕</p> <p>1 一般の債権の公示 大阪府城東区瑞穂西1丁目4番地4 用途=マンション等区分所有 専有部の面積の概算 敷積=14㎡(約) 用途=000 用途 用途(外)1階建 1階部分 54.75㎡ (約)1,800円 敷地の表示 地積額 (専有)1,826.51㎡ 1階部分 54.75㎡ (約)1,800円 用途=000 用途=000/000/000</p> <p>〔登記簿謄本の概略〕</p> <p>取得年月日: 21.12.17(取得) 申立債権者: 株式会社大阪府民 所有者: 〇〇〇〇〇〇 債権者: 〇〇〇〇〇〇 1) 債権額 170,000円 2) 5.19 申立人 期限 平成14年1月</p>	<p>〔物件概要〕</p> <p>1 一般の債権の公示 大阪府城東区瑞穂西1丁目4番地4 用途=マンション等区分所有 専有部の面積の概算 敷積=14㎡(約) 用途=000 用途 用途(外)1階建 1階部分 54.75㎡ (約)1,800円 敷地の表示 地積額 (専有)1,826.51㎡ 1階部分 54.75㎡ (約)1,800円 用途=000 用途=000/000/000</p> <p>〔登記簿謄本の概略〕</p> <p>取得年月日: 21.12.17(取得) 申立債権者: 株式会社大阪府民 所有者: 〇〇〇〇〇〇 債権者: 〇〇〇〇〇〇 1) 債権額 447,000円 2) 5.19 申立人 期限 平成14年1月</p>	<p>〔物件概要〕</p> <p>1 一般の債権の公示 大阪府城東区瑞穂西1丁目4番地4 用途=マンション等区分所有 専有部の面積の概算 敷積=14㎡(約) 用途=000 用途 用途(外)1階建 1階部分 54.75㎡ (約)1,800円 敷地の表示 地積額 (専有)1,826.51㎡ 1階部分 54.75㎡ (約)1,800円 用途=000 用途=000/000/000</p> <p>〔登記簿謄本の概略〕</p> <p>取得年月日: 21.12.17(取得) 申立債権者: 株式会社大阪府民 所有者: 〇〇〇〇〇〇 債権者: 〇〇〇〇〇〇 1) 債権額 550,000円 2) 5.19 申立人 期限 平成14年1月</p>

① 事件番号

執行裁判所が取り扱う競売事件の番号です。入札や照会
のときに必要となります。

② おもな所在地

当該事件の最初の物件の所在を表示しています。

③ 頁

地域別物件一覧の掲載ページを表示しています。

④ 物件目録

配当要求終期の公告に記載されている物件目録の概要を
掲載しています。

〔所有者〕

共有持分についての差押の場合は、持分を掲載していま
す。

物件目録に記載の所有者は、差押当時または債務名義に
基づく所有者であるため、登記上の所有者とは異なる場
合があります。

⑤ 登記簿謄本の概略

登記事項証明書の概略を掲載しています。
複数の物件が存在する場合は、物件を選定しています。
差押年月日欄の横に掲載している物件番号をご確認ください。
※登記簿謄本の概略は一部の裁判所のみ提供となります。

〔申立債権者〕

競売事件の差押に関連する債権者を表示しています。

〔債務者〕

申立債権者が権利を有する担保権の債務者を表示してい
ます。
登記事項証明書で当該事件の債務者が特定できない場合
は掲載しないことがあります。

〔担保権〕

先順位3件までの担保権の概略を掲載しています。
左より順位、担保権の種類、債権額または極度額、受付
年月日、権利者の順で表示しています。なお、登記事項
に変更があった場合は、登記事項証明書取得時点におけ
る最終内容を表示しています。ただし、受付年月日に限
り、当初の設定日を表示しています。
担保権が3件以上設定されている場合は、4件目以降の
件数及び債権額等の合計を末尾に表示しています。

〔賃借権〕

登記されている賃借権の受付年月日/権利者を表示して
います。

ご利用にあたっての注意

<商品上の表記について>

システム上使用できない文字については、類似の文字を使用している場合があります。
令和元年度分の事件番号について、裁判所では「令和元年ケ（またはヌ）第〇〇号」と記載されていますが、本商品の事件番号の表記は当社のシステム上の都合により「1ケ（またはヌ）〇〇」と表示しています。

<商品の編集について>

編集時点での掲載内容となるため、以下の内容をご了承ください。

- ・市町村合併や市名変更等により、所在地が一致しない場合があります。
- ・商品到着までに取下げ等が行われる場合があります。
- ・本商品に掲載の登記簿謄本の概略及び同封している登記簿謄本収録CDは、当社が登記事項証明書を取得した時点の内容を編集しているため、その後の登記事項に変更が生じる可能性があります。

登記簿謄本収録CDの所在について

登記簿謄本収録CD内で表示している「おもな所在地」は、収録している登記事項証明書の所在を掲載しています。そのため、同一事件であっても「おもな所在地」の表示が本誌と登記簿謄本収録CDで異なる場合があります。

※登記簿謄本収録CDは一部の裁判所のみ提供となります。

【大阪府】 大阪地方裁判所

事件番号	配当公告	終期期日	おもな所在地	頁
92ケ 950	2. 9.17	2.10. 7	枚方市天之川町	2
92ケ1137	2. 9.17	2.10. 7	大阪市西成区天下茶屋東1丁目	1
92ケ1152	2. 9.17	2.10. 7	大阪市旭区中宮2丁目	〃
92ケ2450	2. 9.17	2.10. 7	吹田市檜切山	1
92ケ2850	2. 9.17	2.10. 7	摂津市東別府4丁目	〃

本商品はサンプル版です。掲載している事件は実在しません。

※ 「登記簿謄本の概略」は一部の裁判所のみ提供となります。

92ケ1152

【物件目録】

- 1 大阪市旭区中宮2丁目35番1
宅地 175.03 m² (52.94坪)
 - 2 同所35番2
宅地 57.78 m² (17.47坪)
 - 3 同所35番13
宅地 33.66 m² (10.18坪)
- 所有者 以上1~3 新井麻衣
- 4 同所35番地1、35番地2、35番地13
家番=35番1
共同住宅・倉庫・店舗・居宅・事務所 鉄骨・鉄筋コン
クリート造陸屋根地下1階付4階建
1階 208.78 m²/2階 200.23 m²
3階 200.23 m²/4階 191.47 m²
地下1階 198.72 m²(302.32坪)
- 所有者 (株)モリモト恒産

(配当公告 2. 9.17・要求終期 2.10. 7)

【登記簿謄本の概略】

差押年月日：R2. 3.30(物件4)
申立債権者：(株)ブルー
所有者：(株)モリモト恒産
債務者：所有者
1) 根抵当権 42000万 H1. 6.29 申立人
建築 平成1年6月、増築 平成1年

92ケ1137

【物件目録】

- 1 大阪市西成区天下茶屋東1丁目25番1
公衆用道路 201 m² (60.80坪) (持分1/15)
 - 2 同所25番2
宅地 63.82 m² (19.30坪)
 - 3 同所25番地2
家番=25番2
居宅・車庫 木造スレート葺3階建
1階 49.68 m²/2階 46.37 m²
3階 36.43 m²(40.07坪)
- 所有者 以上1~3 松井彩香

(配当公告 2. 9.17・要求終期 2.10. 7)

【登記簿謄本の概略】

差押年月日：R2. 3.27(物件3)
申立債権者：(株)住宅金融支援
所有者：松井彩香
債務者：所有者
3) 抵当権 3177万 H20. 2.18 申立人
建築 平成6年10月

92ケ2450

【物件目録】

- 1 一棟の建物の表示
吹田市榎切山337番地1
建番=日興千里山スカイタウン
専有部分の建物の表示
家番=337番1の3030 建番=3030号
居宅 鉄筋コンクリート造1階建
3階部分 60.49 m² (18.29坪)
- 敷地権の表示
総地積 (符号1)19489.34 m²
種類=所有権 割合=1701/100万

(配当公告 2. 9.17・要求終期 2.10. 7)

【登記簿謄本の概略】

差押年月日：R2. 7.14(物件1)
申立債権者：住宅ローン保証(株)
所有者：藤原哲也
債務者：所有者
1) 抵当権 1000万 H14. 5.23 申立人
建築 昭和51年7月

92ケ2850

【物件目録】

- 1 摂津市東別府4丁目241番2
宅地 82.66 m² (25.00坪)
- 2 同所同番地
家番=241番2
居宅 木造スレート葺2階建
1階 48.60 m²/2階 45.36 m²(28.42坪)

(配当公告 2. 9.17・要求終期 2.10. 7)

【登記簿謄本の概略】

差押年月日：R2. 6.18(物件2)
申立債権者：関西保証(株)
所有者：坂本明
債務者：所有者
1) 抵当権 3550万 H26.12.25 申立人
建築 平成26年12月

92ケ 950

【物件目録】

1 一棟の建物の表示
枚方市天之川町101番地1
建番=ローレルコート枚方天之川第2
専有部分の建物の表示
家番=101番1の1902 建番=1902
居宅 鉄筋コンクリート造1階建
19階部分 76.87 m² (23.25坪)
敷地権の表示
総地積 (符号1)3900.82 m²
種類=所有権 割合=8005/748583
(配当公告 2. 9.17・要求終期 2.10. 7)

【登記簿謄本の概略】

差押年月日: R2. 3.5 (物件1)
申立債権者: 住宅ローン保証(株)
所 有 者: 宮田大介
債 務 者: 所有者
1) 抵当権 2450万 H20. 5.26 申立人
建築 平成19年2月

本商品のご利用にあたって

物件を入札または売買する場合は、本商品の情報のみで判断せず、かならずご自身で物件調査をおこなってください。

関係者のプライバシーに十分ご配慮ください。

免責事項

当社は次の各号について、当社サービス利用規約および各商品利用規約により、一切の責任を負いません。

1. 掲載内容をもとに物件を入札または売買したことにより被った損害または損失
2. 掲載内容の誤りまたは掲載しなかったことにより被った損害または損失
3. 掲載内容と実際の物件の状況が異なることにより被った損失

配当情報

印刷・製本 株式会社メディアエステート

発行人 早坂智美

発行所 株式会社メディアエステート
<https://www.mediaestate.biz/>
〒553-0003 大阪市福島区福島7-16-4
Tel:06-6453-7908 Fax:06-6453-8619

©2024 Media Estate Co., Ltd.

発送日より7日以上経過しても商品が届かない場合は、当社までお問い合わせください。なお、発送日は当社webサイトでご確認いただけます。

落丁・乱丁は当社送料負担にてお取替えいたします。

本商品は、著作権上の保護を受けています。当社に無断で本誌を複写・複製・加工及び第三者へ使用許可ならびに譲渡することはできません。これらの行為を無断で行った場合、商品の送付を中止することがあります。また、損害賠償を請求することがあります。