

— もうひとつの不動産流通 —



競売情報

開札情報

大阪地方裁判所

サンプル号

通巻 937号

アクセスコード

12334

売却の日程

閲覧開始	令和 2年12月 9日(水)
入札期間	自 令和 3年 1月 6日(水)
	至 令和 3年 1月13日(水)
開札期日	令和 3年 1月19日(火)
時刻	午前 9時30分
売却決定	令和 3年 2月 8日(月)

上記のご利用で、弊社ホームページにて今回号の入札者・入札金額をご確認いただけます！

掲載広告募集中

(株)メディアエステート 担当:新崎(シンザキ)

TEL 06-6453-7908

FAX 06-6453-8619

詳細はお問い合わせください。

本誌は、開札日当日に売却場で執行官によって読み上げられる開札結果の詳細（総入札数、落札者名と落札価額、上位入札者名とその入札価額）を取材し、編集しています。
 開札結果の詳細については、表紙に掲載しているアクセスコードにて当社Webサイトでもご覧になることができます。

本の構成

◇公告事件一覧表

期間入札において、売却が実施された事件の売却結果を事件番号順に一覧表示しています。

【大阪府】 大阪地方裁判所

大阪地方裁判所
2-1号

通告 916号
〈次回閲覧予定 1月14日〉

開 覧 期 間	自	至
開 覧 期 間	令和 1年 12月 10日(月)	
入 札 期 間	自 令和 2年 1月 8日(水)	至 令和 2年 1月 16日(木)
開 札 期 日	自 令和 2年 1月 22日(水)	至 令和 2年 1月 22日(水)
特 売 期 間	自 令和 2年 2月 6日(木)	至 令和 2年 2月 20日(木)

売 却 の 日 程	開 覧 期 間	入 札 期 間	開 札 期 日	特 売 期 間
開 覧 期 間	令和 1年 12月 10日(月)			
入 札 期 間	自 令和 2年 1月 8日(水)	至 令和 2年 1月 16日(木)		
開 札 期 日	自 令和 2年 1月 22日(水)	至 令和 2年 1月 22日(水)		
特 売 期 間	自 令和 2年 2月 6日(木)	至 令和 2年 2月 20日(木)		

頁	事 件 番 号	物 件 番 号	可 能 価 額	競 落 価 額	売 却 内 容	お も な 所 在 地
	30ケ	4128	1~3	839.2万	〈入札無〉	7793 大阪市此花区四貫島1丁目
	30ケ	5288	1~4	661.6万	〈入札無〉	土地 枚方市長尾台3丁目
(1)	30ケ	9472	1~4	9300.4万	7337万	土地建物 大阪市東淀川区江崎野9丁目
			5	1881.6万	3718.2万	7793 大阪市鶴見区浜2丁目
(1)	30ケ	9508	1,2	384万	820万	土地建物 大阪市平野区加美北1丁目
30ケ	9987	1,2	365万	〈入札無〉	7793 箕面市桜井1丁目	
(1)	31ケ	307	1,7	1633.6万	3787.841万	土地建物 高槻市白百合一帯町
(1)	31ケ	2237	1,2	665.6万	1339万	土地建物 豊中市庄内南町1丁目
(1)	31ケ	2872	1	549.6万	942万	7793 大阪市東成区中道1丁目
31ヌ	308	1,2	142.4万	〈入札無〉	土地建物 八尾市榎松7丁目	
1ケ	3927	1,2	590.4万	〈取下〉	土地建物 摂津市島野野々1丁目	

◇詳細ページ

落札された事件の物件目録の概要や開札結果の詳細を事件番号順に掲載しています。

事件番号順

1ケ 000

【物件目録】
1 大阪市福島区福島7丁目16番4
宅地 150.00 m² (45.37坪)
2 同所同番地
家番=16番4
事務所 鉄骨造陸屋根2階建
1階 100.00 m²/2階 90.00 m²(57.47坪)

【物件番号】
1, 2
基準価額: 1,000万円
可能価額: 800万円
保証額: 200万円

【開札結果】
1 株式会社メディア建設…………… 2345万9000円
2 エム・イー・エステート(株)… 2330万円
3 ヤマダタロウ…………… 2299万9999円
申立債権者買受申出額…………… 2000万円
(総入札数 10件、無効1件)

【物件目録】
1 八尾市久宝間1丁目
宅地 前 70 m² (24.41坪)
2 同所同番地
家番=16番4
住宅 木造1+1階建
1階 41.10 m²/2階 38.88 m²(24.00坪)

【物件番号】: 1, 2
基準価額: 707万円
可能価額: 600万円
保証額: 142万円

【開札結果】
1 (株)…………… 1489万円
2 株式会社…………… 1369万円
(総入札数 13件、無効1件)

【物件目録】
1 株式会社…………… 883万円
2 株式会社…………… 883万8888円
(総入札数 2件)

【物件番号】: 6
基準価額: 505万円
可能価額: 404万円
保証額: 101万円

【開札結果】
1 (株)…………… 789万円
2 株式会社…………… 456万円
(総入札数 2件)

① 事件番号

執行裁判所が取り扱う競売事件の番号です。入札や照会の際に必要となります。

② 競落価額

落札の場合は落札価額を、落札以外の場合は売却結果（入札無、取下、変更、取消、延期、停止）を表示しています。落札結果の詳細については、ページ番号をご確認のうえ詳細ページをご覧ください。

③ 物件目録

落札された事件の物件目録の概要を掲載しています。

④ 基準価額

売却基準価額を表示しています。

⑤ 可能価額

買受可能価額を表示しています。

⑥ 保証額

買受申出保証価額を表示しています。

⑦ 開札結果

売却場で読み上げられた入札者名および入札価額を掲載しています。なお、読み上げられる件数は、裁判所により異なります。
 民事執行法63条2項1号の申出がある場合は、申立債権者買受申出額を表示しています。

総入札数、無効件数

⑧ 総入札数は入札者の総数を表示しています。無効件数は入札の手続きに不備などがあり、裁判所にて無効と判断された件数を表示しています。

ご利用にあたっての注意

<商品上の表記について>

システム上使用できない文字については、類似の文字を使用している場合があります。
令和元年度分の事件番号について、裁判所では「令和元年ケ（またはヌ）第〇〇号」と記載されていますが、本商品の事件番号の表記は当社のシステム上の都合により「1ケ（またはヌ）〇〇」と表示しています。

<商品の編集について>

編集時点での掲載内容となるため、以下の内容をご了承ください。

- ・市町村合併や市名変更などにより、所在地が一致しない場合があります。
- ・入札者名は当社が蓄積する過去の入札や落札の実績などを参考にしているものであり、実際の入札者名の表記および裁判所の公告する売却許可決定にある買受人と一致を保証するものではありません。
- ・開札結果の情報提供は、売却場にて読み上げられた内容に限ります。また、読み上げられる件数は裁判所により変更される場合があります。

大阪地方裁判所
サンプル号

通巻 937号

〈次回閲覧予定 12月 25日〉

売却の日程	
閲覧開始	令和 2年12月 9日(水)
入札期間	自 令和 3年 1月 6日(水)
	至 令和 3年 1月13日(水)
開札時刻	期日 令和 3年 1月19日(火)
	時刻 午前 9時30分
売却決定	令和 3年 2月 8日(月)

頁	事件番号	物件番号	可能価額	競落価額	売却内容	おもな所在地
(1)	92ケ 950	1	856.8万	2845万	マンション	枚方市天之川町
	92ケ1137	1~3	511.2万	〈入札無〉	土地建物	大阪市西成区天下茶屋東1丁目
(1)	92ケ1152	1~4	6614.4万	6700万	土地建物	大阪市旭区中宮2丁目
(1)	92ケ2450	1	688万	1122万	マンション	吹田市檜切山
	92ケ2850	1,2	1101.6万	〈取下〉	土地建物	摂津市東別府4丁目

本商品はサンプル版です。掲載している事件は実在しません。

事件番号順

92ケ 950

【物件目録】

- 1 一棟の建物の表示
 枚方市天之川町101番地1
 建番=ローレルコート枚方天之川第2
 専有部分の建物の表示
 家番=101番1の1902 建番=1902
 居宅 鉄筋コンクリート造1階建
 19階部分 76.87 m² (23.25坪)
 敷地権の表示
 総地積 (符号1)3900.82 m²
 種類=所有権 割合=8005/748583

物件番号: 1

基準価額: 1071万円
 可能価額: 856万8000円
 保証額: 215万円

【開札結果】

- 1 ムラタ不動産株式会社…………… 2845万円
 2 ミサキコンサルティング(株)…………… 2761万1111円
 (総入札数 23件、無効 2件)

92ケ1152

【物件目録】

- 1 大阪市旭区中宮2丁目35番1
 宅地 175.03 m² (52.94坪)
 2 同所35番2
 宅地 57.78 m² (17.47坪)
 3 同所35番13
 宅地 33.66 m² (10.18坪)
 所有者 以上1~3 新井麻衣
 4 同所35番地1、35番地2、35番地13
 家番=35番1
 共同住宅・倉庫・店舗・居宅・事務所 鉄骨・鉄筋コン
 クリート造陸屋根地下1階付4階建
 (現況、共同住宅・店舗・居宅・事務所・車庫)
 1階 208.78 m²/2階 200.23 m²
 3階 200.23 m²/4階 191.47 m²
 地下1階 198.72 m²(302.32坪)
 所有者 (株)モリモト恒産

物件番号: 1~4

基準価額: 8268万円
 可能価額: 6614万4000円
 保証額: 1654万円

【開札結果】

- 1 株式会社モリタ…………… 6700万円
 2 株式会社ケンホーム…………… 6618万円
 (総入札数 3件、無効 1件)

92ケ2450

【物件目録】

- 1 一棟の建物の表示
 吹田市樺切山337番地1
 建番=日興千里山スカイタウン
 専有部分の建物の表示
 家番=337番1の3030 建番=3030号
 居宅 鉄筋コンクリート造1階建
 3階部分 60.49 m² (18.29坪)
 敷地権の表示
 総地積 (符号1)19489.34 m²
 種類=所有権 割合=1701/100万

物件番号: 1

基準価額: 860万円
 可能価額: 688万円
 保証額: 172万円

【開札結果】

- 1 株式会社ミヤタプランニング…………… 1122万円
 2 有限会社マツイハウジング…………… 1089万9900円
 (総入札数 12件)

本商品のご利用にあたって

本商品は、裁判所で執行官によって読み上げられる開札結果を取材して編集したものです。読み上げ内容の誤りおよび聞き間違いによる誤記についてはご容赦ください。関係者のプライバシーに十分ご配慮ください。

免責事項

当社は次の各号について、当社サービス利用規約および各商品利用規約により、一切の責任を負いません。

1. 掲載内容をもとに物件を入札または売買したことにより被った損害または損失
2. 掲載内容の誤りまたは掲載しなかったことにより被った損害または損失
3. 掲載内容と実際の物件の状況が異なることにより被った損失

開札情報

印刷・製本 株式会社メディアエステート

発行人 早坂智美

発行所 株式会社メディアエステート
<https://www.mediaestate.biz/>
〒553-0003 大阪市福島区福島7-16-4
Tel:06-6453-7908 Fax:06-6453-8619

©2024 Media Estate Co., Ltd.

発送日より7日以上経過しても商品が届かない場合は、当社までお問い合わせください。なお、発送日は当社Webサイトでご確認いただけます。

落丁・乱丁は当社送料負担にてお取替えいたします。

本商品は、著作権上の保護を受けています。当社に無断で本誌を複写・複製・加工及び第三者へ使用許可ならびに譲渡することはできません。これらの行為を無断で行った場合、商品の送付を中止することがあります。また、損害賠償を請求することがあります。

管轄裁判所／電話番号	管轄地域
岐阜地方裁判所本庁 058-262-5121(代表)	岐阜市／各務原市／羽島郡／羽島市／瑞穂市／本巣市／本巣郡北方町／山県市／美濃市／関市／ 下呂市金山町／郡上市／大垣市／海津市／養老郡養老町／不破郡／安八郡／揖斐郡
名古屋地方裁判所本庁 052-203-1611(代表)	名古屋市／豊明市／日進市／長久手市／愛知郡東郷町／尾張旭市／瀬戸市／春日井市／小牧市／ 清須市／北名古屋市／西春日井郡豊山町／津島市／愛西市／弥富市／海部郡／半田市／常滑市／ 東海市／大府市／知多市／知多郡／あま市
名古屋地方裁判所一宮支部 0586-73-3101(庶務係)	一宮市／犬山市／丹羽郡／江南市／岩倉市／稲沢市
名古屋地方裁判所岡崎支部 0564-51-4522(庶務係)	岡崎市／額田郡幸田町／安城市／西尾市／碧南市／高浜市／刈谷市／知立市／豊田市／みよし市
名古屋地方裁判所豊橋支部 0532-52-3142(庶務係)	豊橋市／豊川市／蒲郡市／新城市／北設楽郡／田原市
津地方裁判所本庁 059-226-4172(地裁総務課)	津市／鈴鹿市／亀山市／松阪市／多気郡／度会郡大紀町／尾鷲市／熊野市／北牟婁郡紀北町／ 南牟婁郡
津地方裁判所四日市支部 059-352-7151(代表)	四日市市／桑名市／桑名郡木曾岬町／いなべ市／員弁郡東員町／三重郡
大津地方裁判所本庁 077-503-8137(不動産競売係)	大津市／高島市／草津市／守山市／栗東市／野洲市／甲賀市／湖南市
京都地方裁判所本庁 075-231-3236(執行官室)	京都市／向日市／長岡京市／乙訓郡大山崎町／宇治市／八幡市／久世郡久御山町／城陽市／ 京田辺市／南丹市／綴喜郡／相楽郡／亀岡市／船井郡京丹波町／木津川市
大阪地方裁判所本庁 06-4807-6434(執行官室)	大阪市／吹田市／豊中市／池田市／箕面市／豊能郡／茨木市／摂津市／高槻市／三島郡島本町／ 守口市／門真市／寝屋川市／枚方市／交野市／四條畷市／大東市／東大阪市／八尾市
大阪地方裁判所堺支部 072-223-7001(代表)	堺市／高石市／松原市／藤井寺市／柏原市／羽曳野市／大阪狭山市／南河内郡／富田林市／ 河内長野市
大阪地方裁判所岸和田支部 072-441-2400(代表)	岸和田市／泉大津市／泉北郡忠岡町／和泉市／貝塚市／泉南郡／泉佐野市／泉南市／阪南市
神戸地方裁判所本庁 078-341-7521(代表)	神戸市／明石市／三田市／三木市／洲本市／淡路市／南あわじ市
神戸地方裁判所尼崎支部 06-6438-3781(代表)	尼崎市／芦屋市／西宮市／伊丹市／宝塚市／川西市／川辺郡猪名川町／丹波市／丹波篠山市
神戸地方裁判所姫路支部 079-223-2721(代表)	姫路市／高砂市／加古川市／加古郡／神崎郡／相生市／赤穂郡上郡町／赤穂市／朝来市生野町／ たつの市／揖保郡太子町／佐用郡佐用町／宍粟市／西脇市／小野市／加西市／加東市／ 多可郡多可町
奈良地方裁判所本庁 0742-22-7092(執行官室)	奈良市／生駒市／大和郡山市／生駒郡／天理市／桜井市／山辺郡山添村
奈良地方裁判所葛城支部 0745-53-1012(代表)	葛城市／大和高田市／御所市／磯城郡／橿原市／高市郡／香芝市／宇陀市／北葛城郡／宇陀郡／ 吉野郡／五條市
和歌山地方裁判所本庁 073-428-9990(執行官室)	和歌山市／紀の川市／岩出市／海南市／海草郡紀美野町／有田市／有田郡／橋本市／伊都郡
和歌山地方裁判所田辺支部 0739-22-8450(執行官室)	田辺市（本宮町除く）／日高郡みなべ町／西牟婁郡／東牟婁郡(串本町・古座川町のみ)
岡山地方裁判所本庁 086-222-6771(代表)	岡山市／倉敷市／玉野市／備前市／和気郡和気町／瀬戸内市／赤磐市／加賀郡吉備中央町／ 高梁市／真庭市（旧上房郡北房町のみ）／都窪郡早島町／浅口市／浅口郡里庄町／総社市／ 井原市／笠岡市／小田郡矢掛町／新見市

※市町村合併等で一部変更されている場合がございますのでご了承ください。